INVERSIONES COVADONGA S.A.

ANÁLISIS RAZONADO

Análisis razonado de los Estados Financieros al 30 de Septiembre de 2017 y 2016 y 31 de Diciembre de 2016

Análisis comparativo y explicación de las principales tendencias observadas en los Estados Financieros:

	UNIDAD	30-09-2017	30-09-2016	31-12-2016
LIQUIDEZ				
- Liquidez corriente: Activos corrientes / Pasivos corrientes	Veces	0,87	1,18	0,92
- Razón acida: Efectivos disponibles / Pasivos corrientes	Veces	0,60	0,76	0,72
ENDEUDAMIENTO				
- Razón de endeudamiento: Pasivo exigible / Patrimonio total	%	2,55	2,27	4,20
- Proporción de la deuda total: Pasivos corrientes Pasivos no corrientes	% %	9,78 90,22	9,75 90,25	16,23 83,77
ACTIVIDAD				
Total Activos	M$	13.505.298	11.165.576	11.682.841
Total Inversiones en acciones y fondos mutuos	M$	13.431.361	11.077.370	11.602.585
Total Pasivos	M$	2.792.684	2.111.553	2.399.983
Patrimonio total	M$	10.712.614	9.054.023	9.282.858
ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN				
Ingresos de actividades ordinarias	M$	496.494	406.187	673.865
Costo de ventas	M$	-2.963	0	0
Ganancia (Pérdida) bruta	M$	493.531	406.187	673.865
Ganancia (Pérdida) de actividades operacionales	M$	446.037	365.555	613.287
Costos financieros	M$	-580	-624	-710
Ganancia (Pérdida), antes de impuestos	M$	445.278	366.253	613.872
Ganancia (Pérdida)	M$	445.278	373.560	624.970
R.A.I.I.D.A.I.E.	M$	442.301	363.187	609.771
Ganancia (Pérdida) por acción básica	$	19,28	16,17	27,05
FLUJOS DE EFECTIVO				
Por actividades de operación	M$	-113.736	-21	22
Por actividades de inversión	M$	0	0	0
Por actividades de financiación	M$	0	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo	M$	-113.736	-21	22
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período	M$	278.776	983	983
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período	M$	165.040	962	1.005
RENTABILIDAD				
- Rentabilidad del patrimonio: Ganancia (Pérdida) / Patrimonio total	%	4,16	4,13	6,73

- Rentabilidad del activo: Ganancia (Pérdida) / Total activos	%	3,30	3,35	5,35
- Rendimiento activos operacionales: Ganancia (Pérdida) de actividades operacionales/ Activos operacionales (son activos operacionales las Inversiones en acciones y fondos mutuos)	%	3,32	3,30	5,29
- Retorno de dividendos: Dividendos pagados durante el año / Valor bursátil por acción	%	7,12	4,28	6,06

Su principal actividad, consiste en invertir en acciones con cotización bursátil. Al 30 de septiembre de 2017 la Sociedad presenta M$ 13.267.413 en acciones, lo cual representa un 98,2% del total de sus activos y al 31 de diciembre de 2016 M$ 11.324.814 (96,9% del total de activos). Los dividendos percibidos y devengados, que están en el estado de resultados por función al 30 de septiembre de 2017 asciende a M$ 435.063 (M$ 401.987 al 30 de septiembre de 2016), los cuales corresponden a su principal fuente de ingreso. El aumento de los ingresos al 30 de septiembre de 2017 en relación al periodo septiembre del 2016, se produce principalmente a mayores dividendos percibidos y/o devengados.

Los principales ingresos, al 30 de septiembre de 2017, provienen de los dividendos que se reciben de las inversiones que se mantienen en acciones en diversas sociedades anónimas.

Mercado en que participa:

La sociedad participa en el mercado bursátil y sus acciones se transan en la Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa de Valores de Valparaíso y Bolsa Electrónica de Chile.

Riesgos de la actividad de la sociedad:

La sociedad tiene su principal actividad en inversiones de acciones de sociedades que transan sus valores en oferta pública, los riesgos de estas inversiones en acciones son inherentes a este tipo de operaciones, por lo que se ve afectada por las variaciones que se produzcan en el mercado y por los resultados de los Estados financieros que obtengan las sociedades emisoras de dichos valores.

Más información sobre los riesgos propios de la actividad, se encuentran señalados en la Nota 3 de los Estados Financieros correspondientes al período terminado al 30 de septiembre de 2017.